

Эксперт: Руслан
 Телефон: +7 (925) 010-47-73
 e-mail: rustam@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



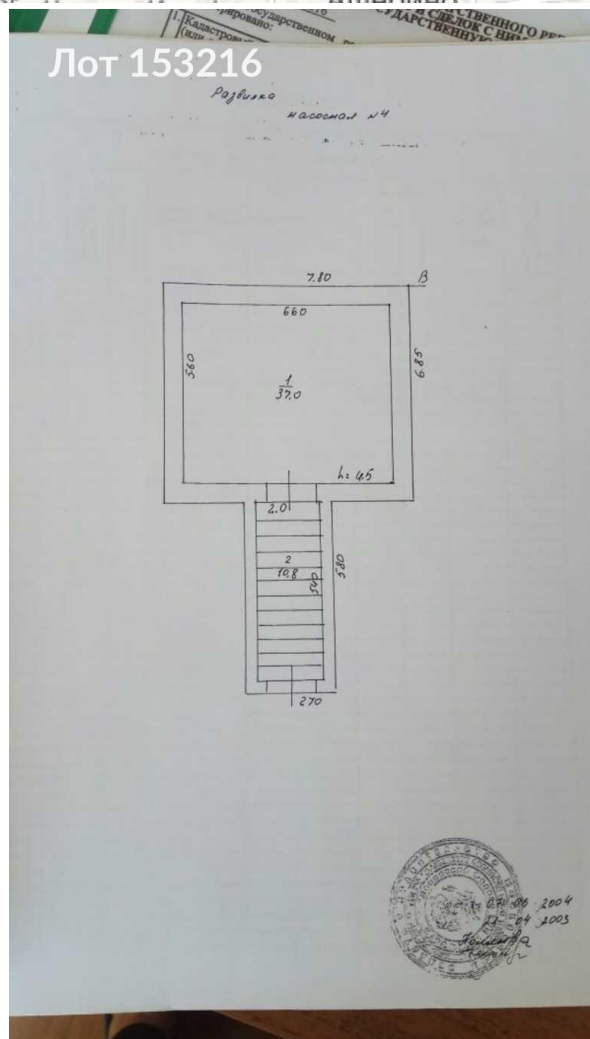
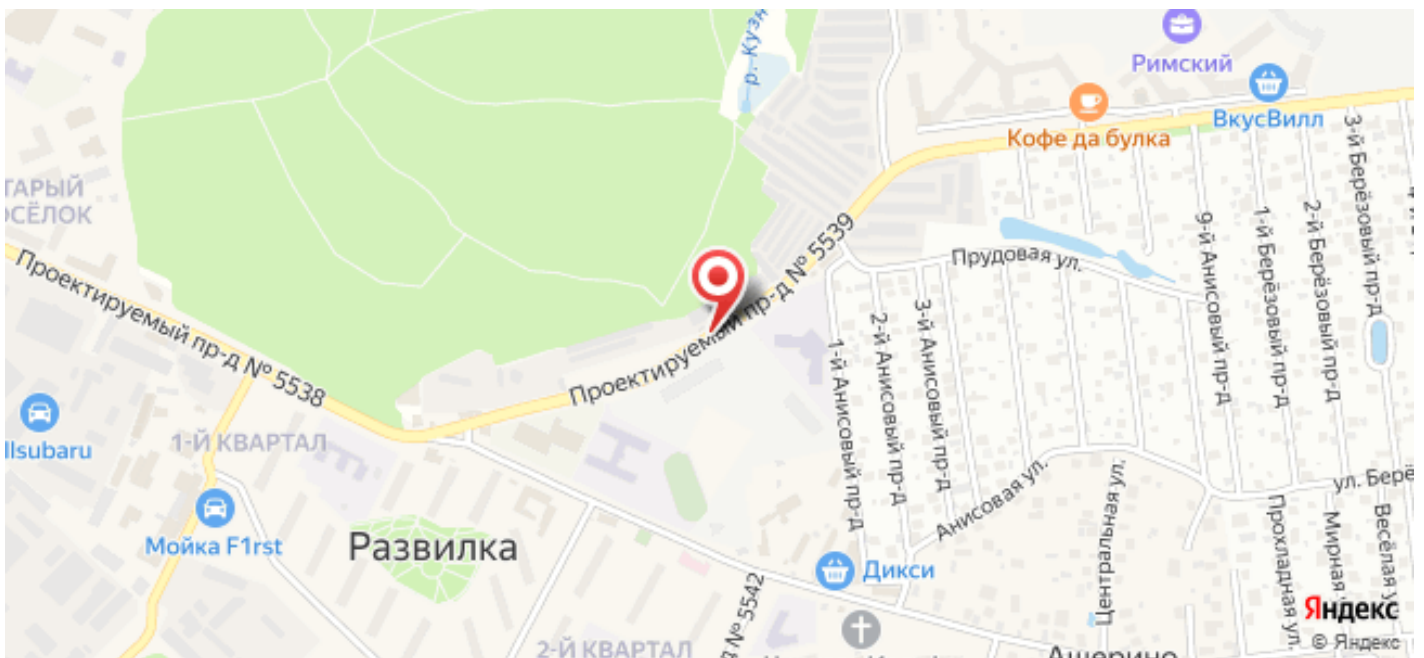
ЛОТ № 153216

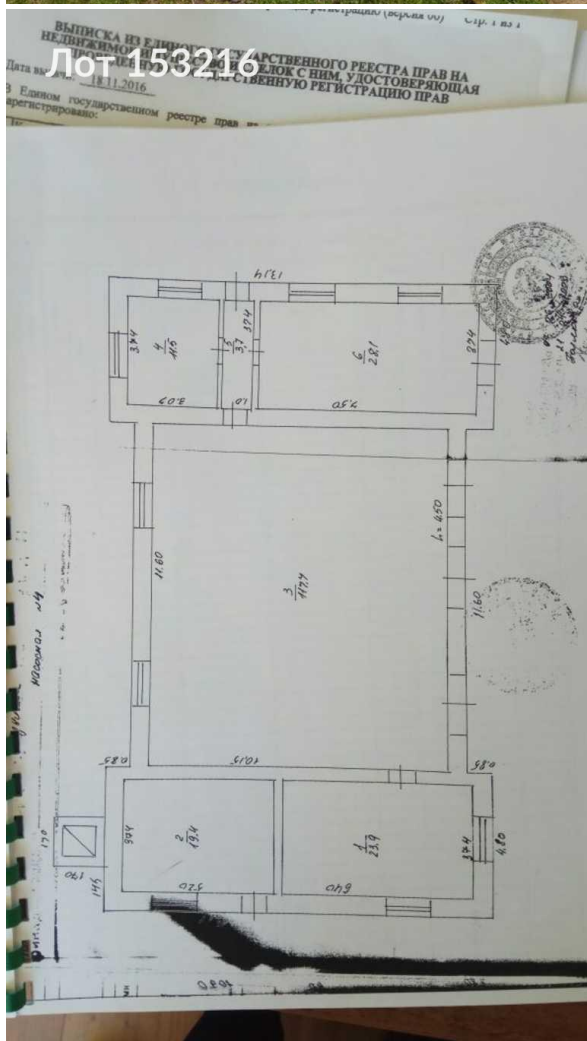
РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЛЕНИНСКИЙ РАЙОН, ПОСЁЛОК РАЗВИЛКА, ПРОЕКТИРУЕМЫЙ ПРОЕЗД № 5539

Продается производственное помещение
35 000 000 рублей

Предлагаем в продажу производственная база в ближайшем Подмоскowie. Идеальное место для размещения транспорта, имеется здание для хранения мазута , площадью 47, 8 м2, а также производственное здание площадью 204, 3 м2 . земля в собственности. Участок 4856 кв.м. Назначение земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, безопасности и земли иного специального назначения и т.д. Вход на территорию охраняется. Вход свободный. все в собственности. Подробнее по телефону!

Тип сделки	Продажа	Класс здания	С
Тип недвижимости	Коммерческая	Ворота	На нулевой отметке
Подтип	производственное помещение	Таможня	Нет
Метро	Зябликово	Транспортные услуги	Нет
Путь до метро	На автомобиле	Форма собственности	в собственности
Время до метро	2 мин.	Площадь участка	46 сот.
Этаж	1	Тип здания	Нежилое
Этажей	1	Форма налогообложения	УСН
Высота потолков	5 м.	Возможность подъезда фуры	Да
Общая площадь	252 м ²	Наличие открытой площадки	Да
Состояние	Типовой ремонт	Отопление	Автономное
Расположение парковки	На территории	Вентиляция	Естественная
Назначение парковки	Для грузового транспорта	Кондиционирование	Нет
Год постройки	1980 г.	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2018-05-22 13:46:59





Лот 153216

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ

Дата выдачи: 18.11.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) номер:	50:21:0050321:5
Объект недвижимости:	Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для производственных нужд, общая площадь 4856 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Развилковское, пос.Развилка, ал.20, уч.20ю
Состав недвижимости:	объекта
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. Общество с ограниченной ответственностью "Транспортная компания "ЛЮБЛИНО", ИНН: 7723476806, ОГРН: 1167746914532
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 50-50-21/050/2005-484 от 20.12.2005
4. Документ-основания:	4.1. Договор купли-продажи (купчая) земельного участка от 22.06.2005 №95; Распоряжение Главы Ленинского района Московской области от 11.10.2005 №3255-р/о; Дополнительное соглашение к Договору купли-продажи (купчая) земельного участка №95 от 22.06.2005г от 22.06.2005
5. Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "Транспортная компания "ЛЮБЛИНО"

Государственный регистратор: Васильев С. Ю. (подпись, печать)

Решение: 18.11.2016